AMMOC - ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO MEIO OESTE CATARINENSE

BANCOS E ARQUIBANCADA NO ESTÁDIO MUNICIPAL DE FUTEBOL DE VARGEM BONITA/SC

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

INTERESSADO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM BONITA/SC
OBRA:	BANCOS E ARQUIBANCADA NO ESTÁDIO MUNICIPAL DE VARGEM BONITA
LOCAL:	RUA VEREADOR NOEL MACHADO – VARGEM BONITA/SC
ENGº RESPONSÁVEL	ANA JÚLIA UNGERICHT DE CARVALHO - CREA/SC 105295-8

Vargem Bonita, janeiro de 2019.

SUMÁRIO

1. EMPREENDIMENTO e SERviços iniciais 3
1.1 GENERALIDADES 3
1.2 DOCUMENTAÇÃO 4
1.2.1 ART – Anotação de Responsabilidade Técnica 4
1.2.2 Placa de Obra Modelo - AMMOC 4
1.2.3 Locação de Obra 5
1.2.4 Galpão de Obra 5
1.2.5 Instalações Provisórias 5
2. arquibancada 6
2.1 ESCAVAÇÕES/ REATERRO 6
2.2 ALVENARIA EM BLOCO ESTRUTURAL 6
2.3 ENCHIMENTO 6
2.4 ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 6
2.5 REVESTIMENTOS 8
2.5.1 Chapisco 8
2.5.2 Emboço 8
2.5.3 Revestimento Floreiras 9
2.6 PINTURA 9
2.7 GUARDA-CORPO E CORRIMÃO 10
3. BANCOS EM CONCRETO APARENTE 10
3.1 ESCAVAÇÕES/ REATERRO 10
3.2 ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 10
3.3 REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE 11
4. ESTACIONAMENTO PCD 12
5. CONSIDERAÇÕES FINAIS 12

1. EMPREENDIMENTO E SERVIÇOS INICIAIS

Este Memorial Descritivo tem por objetivo complementar o desenho relativo ao projeto de ARQUIBANCADA E ACADEMIA DO CAMPO DE FUTEBOL DE VARGEM BONITA – SC.

Alterações na obra (desconformidade com o projeto) só serão permitidas por meio de aviso prévio ao engenheiro responsável pelo projeto e ao fiscal da obra, qualquer item executado diverso ao projetado sem autorização incluindo defeitos (substituição, reparos ou mesmo refazer o serviço) acarretará em custos adicionais que serão de inteira responsabilidade da empresa vencedora do processo licitatório.

1.1 GENERALIDADES

Deverão ser mantidas na obra, em local determinado pela fiscalização, placas:

- Da AMMOC, responsável pelo projeto;
- Da Empreiteira, com os Responsáveis Técnicos pela execução.

A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado, sendo que toda e qualquer alteração que por ventura deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, só será admitida com autorização do Responsável Técnico pelo projeto.

Poderá a fiscalização paralisar os serviços, ou mesmo mandar refazê-los quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas.

Caberá à empreiteira proceder à instalação da obra, dentro das normas gerais de construção, com previsão de depósito de materiais, mantendo o canteiro de serviços sempre organizado e limpo. Deve também manter serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução da mesma.

É de responsabilidade sua manter atualizados, no canteiro de obras, Alvará, Diário de obras, Certidões e Licenças, evitando interrupções por embargo, assim como possuir os cronogramas e demais elementos que interessam aos serviços.

Deverão ser observadas as normas de segurança do trabalho em todos os aspectos.

Todo material a ser empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de começar a ser utilizado. Deve permanecer no escritório uma amostra dos mesmos.

1.2 DOCUMENTAÇÃO

Antes do início dos serviços a empreiteira deverá providenciar, e apresentar para o órgão contratante:

a) ART de execução;
b) Alvará de construção;
c) CEI da Previdência Social;
d) Livro de registro dos funcionários;
e) Programas de Segurança do Trabalho;
f) Diário de obra de acordo com o Tribunal de Contas.

1.2.1 ART – Anotação de Responsabilidade Técnica

Antes do início dos serviços a empreiteira deverá providenciar o preenchimento e registro da ART execução junto ao CREA/SC. A responsabilidade sobre os demais projetos será da Engenheira Civil Ana Júlia Ungericht de Carvalho – CREA/SC 105295-8 funcionária da AMMOC.

1.2.2 Placa de Obra Modelo - AMMOC

Deverá ser fixada uma placa conforme modelo abaixo e outra conforme exigências do agente financiador. Conforme exigido pela fiscalização, a obra deverá possuir placa indicativa em conformidade com cores, medidas, proporções e demais orientações contidas no presente Manual e deverão ser confeccionadas em chapa plana, com material resistente às intempéries, metálicas galvanizadas ou de madeira compensada impermeabilizada, as informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação nas placas. Quando isso não for possível as informações deverão ser pintadas a óleo ou esmalte. Dá-se preferência ao material plástico, pela sua durabilidade e qualidade.

A placa será afixada pelo Agente Promotor/Mutuário, em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltado para a via que

favoreça a melhor visualização. Deverão ser mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras, substituindo-as ou recuperando-as quando verificado o seu desgaste, precariedade, ou ainda por solicitação da fiscalização.

Deverá ser fixada uma placa conforme modelo abaixo e outra conforme exigências do agente financiador.

PREFEITURA MUNICIPAL DE (NOME DO MUNICÍPIO)-SC

Obra:

Prazo:

Construtora:

Valor da Obra:

Recurso:

BRASÃO DO MUNICÍPIO

Responsábilidade Técnica de Projeto - AMMOC:
- Eng. Civil Denir Narcizo Zulian - CREA/SC 50.805-8
- Eng. Civil Michel Alberti - CREA/SC 80.032-6
- Eng. Civil Ana Júlia Ungericht de Carvalho - CREA/SC 105.295-8
- Eng. Civil Max Mooshammer - CREA/SC 139.164-0

1.2.3 Locação de Obra

A locação da obra deverá ser feita rigorosamente de acordo com os projetos.

1.2.4 Galpão de Obra

Poderá ser executado galpão de obra para abrigo de materiais caso a empresa deseje.

1.2.5 Instalações Provisórias

Poderão ser utilizadas as instalações de água e energia elétrica, existentes no local da obra.

2. ARQUIBANCADA

2.1 ESCAVAÇÕES/ REATERRO

As escavações serão manuais ou mecânicas e deverão seguir a locação da obra. A estrutura será moldada *in loco* e seguirá o projeto em anexo.

Os aterros, se necessários, serão executados com material de boa qualidade, isentos de detritos vegetais e em camadas, não superiores a 20cm, compactadas energicamente.

2.2 ALVENARIA EM BLOCO ESTRUTURAL

Os bancos serão em bloco de concreto estrutural preenchidos de concreto conforme necessidade, criando a área de apoio para a laje maciça do banco, obedecerão às dimensões e alinhamentos determinados no projeto.

Os blocos devem ser resistentes e de boa procedência atendendo as normas técnicas de resistência, se achar necessário o fiscal poderá **exigir laudo de resistência** do bloco e cabe ao construtor a apresentação do mesmo.

O assentamento seguirá as normas técnicas e alinhamentos, bem como a argamassa utilizada não deverá reduzir a resistência das paredes.

2.3 ENCHIMENTO

Após executado a estrutura será realizado o enchimento com pedra de mão ou rachão até altura indicada em projeto, após o rachão será preenchido com 10cm de brita graduada para posterior compactação manual e apoio da laje maciça.

2.4 ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Todas as estruturas em concreto armado (laje, vigas, floreiras, etc) seguirão as orientações abaixo expostas;

A execução em concreto estrutural obedecerá rigorosamente ao projeto, especificações e detalhes respectivos bem como as Normas Técnicas da ABNT que regem o assunto.

A execução de qualquer parte da estrutura implica na integral responsabilidade da Empreiteira por sua resistência e estabilidade. A empresa contratada deverá apresentar um certificado de controle tecnológico de resistência do concreto. As despesas decorrentes serão de inteira responsabilidade da Empreiteira.

Antes do lançamento do concreto, as formas deverão ser limpas, molhadas e perfeitamente estanques a fim de evitar a fuga da nata de cimento. O concreto deverá ser convenientemente vibrado imediatamente após o lançamento.

Cuidados especiais deverão ser tomados durante a cura do concreto, especialmente nos primeiros 7 (sete) dias como:

- Vedar todo o excesso ou acumulo de material nas partes concretadas durante 24 horas após a conclusão;
- Manter as superfícies úmidas por meio da sacaria, areia molhada ou lâmina d'água.

As eventuais falhas na superfície do concreto serão reparadas com argamassa de cimento e areia, procurando-se manter a mesma coloração e textura.

Nas estruturas de concreto armado, deverá ser cuidadosamente analisado o escoramento das formas.

As formas devem ser construídas segundo o formato, alinhamento e nível indicado em projeto e serem suficientemente rígidas para evitar deformação sob a carga e vibração produzidas pelo adensamento do concreto.

As formas deverão ser devidamente travadas a fim de permitir seu perfeito alinhamento e nivelamento e não sofrer qualquer distorção durante o período da concretagem.

As formas somente poderão ser retiradas, observando-se os prazos mínimos NB1:

- Faces laterais: três dias;
- Faces inferiores, deixando-se pontaletes bem encunhados e convenientemente espaçados: 14 dias;
- Faces inferiores, sem pontaletes: 21 dias.

As armaduras utilizadas CA50A e CA60, deverão obedecer rigorosamente ao projeto estrutural no que se refere à posição, bitola, dobramento e recobrimento.

Qualquer mudança de tipo ou bitola nas barras de aço com modificação de projeto só será concedida após aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Não serão admitidas emendas de barras não previstas no projeto.

Na colocação das armaduras nas formas, aquelas deverão estar limpas, isentas de qualquer impureza (graxa, lama, crostas soltas de ferrugem e barro, óleos, etc.), capaz de comprometer a boa qualidade dos serviços.

O dobramento do aço deverá ser feito a frio. O recobrimento e a posição das armaduras dentro das formas serão assegurados mediante a fixação de espaçadores pré-fabricada, de maneira que não possam ser alterados com a concretagem.

Qualquer manipulação do concreto deverá ser feita com as precauções devidas para que não haja segregação dos componentes da mistura ou excessiva perda de água por evaporação.

2.5 REVESTIMENTOS

Os bancos e floreiras receberão revestimento conforme descrito abaixo.

2.5.1 Chapisco

As paredes receberão revestimento em chapisco no traço 1:3 (cimento e areia grossa). Todas as superfícies destinadas a receber chapisco deverão ser limpas retirando as partes soltas e umedecidas antes de receber a aplicação do mesmo.

2.5.2 Emboço

O emboço deverá ser aplicado após completa pega de chapisco, ou cura do concreto quando for o caso.

O emboço deverá ser comprimido contra as superfícies chapiscadas. Para a perfeita uniformização dos painéis deverão ser executadas taliscas e mestras possibilitando uma espessura média entre 1,50 e 2,00cm.

O emboço deverá ser de argamassa no traço 1:2:8 de cimento, cal hidratada e areia média-fina respectivamente.

A espessura será de até 2,0cm, devendo proporcionar um bom acabamento, o qual será julgado pela fiscalização, deverá ser desempenado e não serão aceitos cantos retos sendo necessário chanfrar os mesmos para segurança dos alunos.

2.5.3 Revestimento Floreiras

As floreiras receberão revestimento em pastilhas, tijoletas ou pedra à definir pela fiscalização, o revestimento deverá ser aprovado antes da instalação levando-se em conta o valor inserido na planilha previa a licitação.

O revestimento será aplicado com argamassa ACIII ou específica para o tipo e seguirá todas as recomendações do fabricante para garantir o perfeito acabamento.

2.6 PINTURA

Todas as superfícies novas descritas em projeto deverão receber uma demão de preparo de fundo e logo após pintura acrílica, em duas demãos, as cores serão definidas pela fiscalização.

Primeiramente, deve-se proceder a lixação da estrutura levemente e com lixa fina para eliminar o excesso de pó do fundo, que adere a superfície, e a aspereza, e após a lixação eliminar o pó com pano embebido em aguarrás.

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinado. A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

A pintura será executada de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado.

Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfície não destinada à pintura.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre 2 demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco, e brilhante).

No emprego de tintas já preparadas serão obedecidas as instruções dos fabricantes, sendo vedada a adição de qualquer produto estranho às especificações das mesmas e às recomendações dos fabricantes.

Os solventes a serem utilizados deverão ser os mesmos específicos recomendados pelas fabricantes das tintas utilizadas.

2.7 GUARDA-CORPO E CORRIMÃO

Os guarda-corpo e corrimãos locados em projeto na arquibancada serão em aço inoxidável para garantir a resistência de instalação no tempo evitando manutenção.

As dimensões e detalhes seguirão o projeto em anexo e o orçamento as normas de acessibilidade e do Bombeiro de Santa Catarina deverão ser atendidas.

3. BANCOS EM CONCRETO APARENTE

Serão instalados bancos de concreto aparente conforme projeto, os demais itens apresentados como ajardinamento e equipamentos ficarão de responsabilidade da Prefeitura Municipal de Vargem Bonita.

3.1 ESCAVAÇÕES/ REATERRO

As escavações serão manuais ou mecânicas e deverão seguir a locação da obra. A estrutura será moldada *in loco* e seguirá o projeto em anexo.

Os aterros, se necessários, serão executados com material de boa qualidade, isentos de detritos vegetais e em camadas, não superiores a 20cm, compactadas energicamente.

3.2 ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Os bancos serão inteiramente em concreto armado aparente, a ilustração trás revestimento em tijoletas apenas para facilitar a visualização da estrutura.

Por se tratar de uma estrutura aparente deverá haver todo o cuidado com o traço do concreto bem como durante a concretagem, vibração, etc.

A execução em concreto estrutural obedecerá rigorosamente ao projeto, especificações e detalhes respectivos bem como as Normas Técnicas da ABNT que regem o assunto.

Antes do lançamento do concreto, as formas deverão ser limpas, molhadas e perfeitamente estanques a fim de evitar a fuga da nata de cimento. O concreto deverá ser convenientemente vibrado imediatamente após o lançamento.

Cuidados especiais deverão ser tomados durante a cura do concreto, especialmente nos primeiros 7 (sete) dias como:

- Vedar todo o excesso ou acumulo de material nas partes concretadas durante 24 horas após a conclusão;
- Manter as superfícies úmidas por meio da sacaria, areia molhada ou lâmina d'água.

Nas estruturas de concreto armado, deverá ser cuidadosamente analisado o escoramento das formas.

As formas devem ser construídas segundo o formato, alinhamento e nível indicado em projeto e serem suficientemente rígidas para evitar deformação sob a carga e vibração produzidas pelo adensamento do concreto.

As formas deverão ser devidamente travadas a fim de permitir seu perfeito alinhamento e nivelamento e não sofrer qualquer distorção durante o período da concretagem.

As armaduras utilizadas CA50A e CA60, deverão obedecer rigorosamente ao projeto estrutural no que se refere à posição, bitola, dobramento e recobrimento.

Qualquer mudança de tipo ou bitola nas barras de aço com modificação de projeto só será concedida após aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Na colocação das armaduras nas formas, aquelas deverão estar limpas, isentas de qualquer impureza (graxa, lama, crostas soltas de ferrugem e barro, óleos, etc.), capaz de comprometer a boa qualidade dos serviços.

O dobramento do aço deverá ser feito a frio. O recobrimento e a posição das armaduras dentro das formas serão assegurados mediante a fixação de espaçadores pré-fabricada, de maneira que não possam ser alterados com a concretagem.

Qualquer manipulação do concreto deverá ser feita com as precauções devidas para que não haja segregação dos componentes da mistura ou excessiva perda de água por evaporação.

3.3 REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE

Por se tratar se superfície de concreto aparente será realizado o acabamento final nos pontos onde houveram marcações das formas ou itens do tipo deverá receber lixamento para

o acabamento perfeito. Se necessário qualquer outro item para garantir a qualidade e acabamento do banco este será de responsabilidade do construtor.

4. ESTACIONAMENTO PCD

A vaga de estacionamento destinada a PCD deverá ser locada seguindo o projeto em anexo.

Após executado o lastro de brita de 5,00 cm deverá ser inserida a armadura e posteriormente será lançado uma camada de concreto armado com 12,00 cm de espessura e que tenha uma resistência característica aos 28 dias de cura de 20 MPa. O concreto será polido no modelo cimento queimado, ficando livre de irregularidades e atendendo as normas.

O nível do piso acabado deverá seguir rigorosamente o nível do passeio e pista de caminhada de acesso a arquibancada e campo.

5. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Após o término dos serviços, a empresa fará a remoção do canteiro de obras com a limpeza total incluso a remoção de todo o entulho ou detritos ainda existentes.

Já foi referido em outras passagens deste Memorial, mas é bom reforçar alguns itens:

- É sempre conveniente que seja realizada uma visita ao local da obra para tomar conhecimento da extensão dos serviços.
- Sugestões de alterações devem ser feitas ao autor do projeto e à fiscalização, obtendo deles a autorização para o pretendido, sob pena de ser exigido o serviço como inicialmente previsto, sem que nenhum ônus seja debitado ao Contratante.
- O diário de obra deverá ser feito conforme modelo fornecido pela assessoria de planejamento da prefeitura de Vargem Bonita/SC.