

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Proprietário: Prefeitura Municipal de Vargem Bonita - Centro de Eventos "Elvira Cazella Roman"  
 Obra: Ampliação e Reforma de Fachada  
 Local: Vargem Bonita

Área: 630,46 m<sup>2</sup>  
 Bonificação com Despesas Indiretas (BDI) = 25%



ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNIT.	TOTAL	TOTAL (COM BDI)
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					
1.1	ART (Anotação de Responsabilidade Técnica)	Vb	1,00	300,00	RS300,00	RS375,00
1.2	Placa de obra	Vb	1,00	180,00	RS180,00	RS225,00
				<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS480,00</b>	<b>RS600,00</b>
<b>2.0</b>	<b>INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS</b>					
2.1	Execução do barraco provisório	m <sup>2</sup>	8,00	188,28	RS1.506,24	RS1.882,80
2.2	Demolição de alvenaria	m <sup>2</sup>	7,56	42,69	RS322,74	RS403,42
				<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS1.828,98</b>	<b>RS2.286,22</b>
<b>3.0</b>	<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E LOCAÇÃO DE OBRA</b>					
3.1	Locação	m	110,00	44,10	RS4.851,00	RS6.063,75
				<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS4.851,00</b>	<b>RS6.063,75</b>
<b>4.0</b>	<b>INFRAESTRUTURA</b>					
4.1	Fabricação, montagem e desmontagem de forma de madeira para sapatas	m <sup>2</sup>	134,69	257,89	RS34.735,20	RS43.419,01
4.2	Execução de armadura para sapatas aço CA 50	kg	1126,20	9,50	RS10.698,90	RS13.373,63
4.3	Execução de armadura para sapatas aço CA 60	kg	566,40	6,65	RS3.766,56	RS4.708,20
4.4	Concretagem de sapatas C 35 Mpa, concreto usinado lançado com bomba	m <sup>3</sup>	29,01	394,75	RS11.451,70	RS14.314,62
4.5	Execução de armadura para vigas baldrame aço CA 50	kg	402,20	9,51	RS3.824,92	RS4.781,15
4.6	Execução de armadura para vigas baldrame aço CA 60	kg	168,70	12,24	RS2.064,89	RS2.581,11
4.7	Concretagem de vigas baldrame C 35 Mpa, concreto usinado	m <sup>3</sup>	7,53	389,03	RS2.929,40	RS3.661,74
4.8	Impermeabilização de vigas baldrame	m <sup>2</sup>	151,93	26,70	RS4.056,53	RS5.070,66
				<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS73.528,10</b>	<b>RS91.910,12</b>
<b>5.0</b>	<b>SUPRAESTRUTURA</b>					
5.1	Execução de armadura para pilares aço CA 50	kg	808,40	9,51	RS7.687,88	RS9.609,86
5.2	Execução de armadura para pilares aço CA 60	kg	284,40	12,24	RS3.481,06	RS4.351,32
5.3	Concretagem pilares C 35 Mpa	m <sup>3</sup>	7,53	373,51	RS2.812,53	RS3.515,66
				<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS13.981,47</b>	<b>RS17.476,84</b>
<b>6.0</b>	<b>CONTRAPISO</b>					
6.1	Brita nº 2 - 10 cm	m <sup>3</sup>	63,05	82,16	RS5.180,19	RS6.475,24
6.2	Concreto C20, espessura 7 cm, com armação em tela soldada, diâmetro 5,0 mm, malha 10x10	m <sup>2</sup>	630,46	80,20	RS50.562,89	RS63.203,62
6.3	Contrapiso em argamassa, traço 1:4, espessura 2 cm	m <sup>2</sup>	630,46	26,34	RS16.606,32	RS20.757,90
				<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS72.349,40</b>	<b>RS90.436,75</b>
<b>7.0</b>	<b>PAREDES DE ALVENARIA</b>					
7.1	Alvenaria Tijolo Cerâmico	m <sup>2</sup>	883,27	66,18	RS58.454,81	RS73.068,51
				<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS58.454,81</b>	<b>RS73.068,51</b>
<b>8.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E PLUVIAIS</b>					
8.1	Lavatório de louça branca suspenso	un	2,00	175,27	RS350,54	RS438,18
8.2	Vaso sanitário para PCD louça branca com assento incluso	un	2,00	582,73	RS1.165,46	RS1.456,83
8.3	Torneira cromada de mesa para lavatório padrão médio 1/2" ou 3/4"	un	2,00	84,28	RS168,56	RS210,70
8.4	Papeleira de parede em metal cromado	un	4,00	40,25	RS161,00	RS201,25
8.5	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido capacidade 800 a 1500 ml	un	2,00	60,49	RS120,98	RS151,23
8.6	Barras de apoio em aço inox para pcd 40 cm	un	6,00	52,68	RS316,08	RS395,10
8.7	Barras de apoio em aço inox para pcd 70 cm	un	2,00	85,06	RS170,12	RS212,65
8.8	Barras de apoio em aço inox para pcd 80 cm	un	4,00	98,40	RS393,60	RS492,00
8.9	Espelho	m <sup>2</sup>	1,44	386,61	RS556,72	RS695,90
8.10	Torneira cromada de mesa para cozinha 1/2" ou 3/4"	un	9,00	100,07	RS900,63	RS1.125,79
8.11	Caixa de gordura 40 x 40 x 60 cm	un	1,00	217,42	RS217,42	RS271,78
8.12	Caixa de gordura 40 x 60 x 75 cm	un	2,00	385,32	RS770,64	RS963,30
8.13	Caixa de inspeção	un	15,00	193,88	RS2.908,20	RS3.635,25
8.14	Caixa sifonada 100 x 100 x 50 mm PVC	un	6,00	17,97	RS107,82	RS134,78
8.15	caixa d'água em polietileno 1000 L	un	1,00	670,01	RS670,01	RS837,51
8.16	Torneira bóia 1/2"	un	1,00	16,78	RS16,78	RS20,98
8.17	Tubo de PVC soldável DN 25 mm instalado em sub ramal de água	m	51,70	15,97	RS825,65	RS1.032,06
8.18	Tubo de PVC soldável DN 32 mm instalado em sub ramal de água	m	5,20	21,77	RS111,20	RS141,51
8.19	Tubo de PVC soldável DN 40 mm instalado em ramal de água	m	12,65	9,28	RS117,39	RS146,74
8.20	Tubo de PVC soldável DN 50 mm instalado em ramal de água	m	4,20	10,69	RS44,90	RS56,12
8.21	Registro de gaveta 3/4" com acabamento cromado	un	2,00	61,23	RS122,46	RS153,08
8.22	Registro de gaveta 1.1/2" com acabamento cromado	un	2,00	119,97	RS239,94	RS299,93
8.23	Registro de esfera, PVC soldável, 50 mm	un	1,00	49,57	RS49,57	RS61,96
8.24	Joelho 90°, PVC soldável DN 25 mm	un	13,00	3,36	RS43,68	RS54,60
8.25	Joelho 90°, com bucha de latão PVC soldável DN 25 mm	un	13,00	7,58	RS98,54	RS123,18
8.26	Joelho 90°, PVC soldável DN 40 mm	un	4,00	7,84	RS31,36	RS39,20
8.27	Tê de redução, PVC soldável, DN 32 x 25 mm	un	4,00	9,03	RS36,12	RS45,15
8.28	Tê de redução, PVC soldável, DN 40 x 32 mm	un	2,00	12,74	RS25,48	RS31,85
8.29	Tê PVC soldável DN 25	un	1,00	4,80	RS4,80	RS6,00
8.30	Tê PVC soldável DN 40	un	2,00	12,08	RS24,16	RS30,20
8.31	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm	m	42,15	7,52	RS316,97	RS396,21
8.32	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 75 mm	m	16,40	12,65	RS207,46	RS259,33
8.33	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm	m	61,50	20,21	RS1.242,92	RS1.553,64
8.34	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 150 mm	m	188,80	37,83	RS7.142,30	RS8.927,88
8.35	Joelho 45°, série normal, esgoto predial DN 50 mm	un	1,00	8,10	RS8,10	RS10,13
8.36	Joelho 45°, série normal, esgoto predial DN 75 mm	un	6,00	13,41	RS80,46	RS100,58
8.37	Joelho 45°, série normal, esgoto predial DN 100 mm	un	2,00	16,79	RS33,58	RS41,98
8.38	Joelho 90°, série normal, esgoto predial DN 150 mm	un	12,00	50,37	RS604,44	RS755,55
8.39	Junção y, série normal, esgoto predial DN 50 x 100 mm	un	4,00	26,11	RS104,44	RS130,55
8.40	Junção y, série normal, esgoto predial DN 75 x 75 mm	un	4,00	31,42	RS125,68	RS157,10
8.41	Junção y, série normal, esgoto predial DN 100 x 75 mm	un	1,00	43,80	RS43,80	RS54,75
8.42	Junção y, série normal, esgoto predial DN 100 x 100 mm	un	1,00	44,22	RS44,22	RS55,28
8.43	Terminal para tubo de ventilação DN 50 mm	un	2,00	8,22	RS16,44	RS20,55
8.44	Calha retangular em aço galvanizado 25 x 20 número 24	m	114,30	83,48	RS9.541,76	RS11.927,21
				<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS30.284,38</b>	<b>RS37.855,48</b>

9.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
9.1	Poste Padrão	un	1,00	2200,00	RS2.200,00	RS2.750,00	
9.2	Aterramento / Haste Terra	un	4,00	40,00	RS160,00	RS200,00	
9.3	Caixa aterramento pequena	un	3,00	8,50	RS25,50	RS31,88	
9.4	Cabo Cobre 1x35	m²	9,00	22,60	RS203,40	RS254,25	
9.5	Tampa Energia suportada 70x46 125 KN	un	3,00	525,00	RS1.575,00	RS1.968,75	
9.6	Cabo 1 KV 10 mm	m²	165,00	6,10	RS1.006,50	RS1.258,13	
9.7	Tubulação inicial / eletroduto	m²	31,00	18,00	RS558,00	RS697,50	
9.8	Padrão / Aterramento / Tubulação inicial	hr	1,00	2500,00	RS2.500,00	RS3.125,00	
9.9	Toamadas sobrepor SX	un	4,00	8,75	RS35,00	RS43,75	
9.10	Interruptor sobrepor SX	un	1,00	6,95	RS6,95	RS8,69	
9.11	Cabo paralelo 2 x 2,5	m²	40,00	2,86	RS114,40	RS143,00	
9.12	Lâmpadas Led 15 w	un	2,00	17,50	RS35,00	RS43,75	
9.13	Mangueira corrugada p/ parede	m²	150,00	1,10	RS165,00	RS206,25	
9.14	Tubulações na parede	hr	1,00	1800,00	RS1.800,00	RS2.250,00	
9.15	Eletrocalha perfil 100 x 100	un	13,33	100,00	RS1.333,00	RS1.666,25	
9.16	Eletrocalha perfilado 38 x 38	un	14,33	90,00	RS1.289,70	RS1.612,13	
9.17	Cabinho 1,5	m²	802,00	0,95	RS761,90	RS952,38	
9.18	Cabinho 2,5	m²	432,00	1,50	RS648,00	RS810,00	
9.19	Cabinho 6	m²	288,00	3,60	RS1.036,80	RS1.296,00	
9.20	Fixação eletrocalhas, perfilados e passagem cabos	hr	1,00	4850,00	RS4.850,00	RS6.062,50	
9.21	Luminária Led sob. 36 w Slim	un	73,00	50,00	RS3.650,00	RS4.562,50	
9.22	Luminária Led sob 18 w Slim	un	10,00	35,00	RS350,00	RS437,50	
9.23	Fixação luminárias	hr	1,00	1650,00	RS1.650,00	RS2.062,50	
9.24	Disjuntor Din 1 x 16 A	un	10,00	8,00	RS80,00	RS100,00	
9.25	Disjuntor Din 1 x 10 A	un	2,00	8,00	RS16,00	RS20,00	
9.26	Disjuntor Din 1 x 32 A	un	2,00	8,70	RS17,40	RS21,75	
9.27	Disjuntor Din 3 x 40/50A	un	1,00	42,10	RS42,10	RS52,63	
9.28	Disjuntor Din 3 x 32 A	un	1,00	36,90	RS36,90	RS46,13	
9.29	Tomada de embutir 10 A	un	40,00	7,40	RS296,00	RS370,00	
9.30	Interruptor embutir 1TP	un	2,00	6,16	RS12,32	RS15,40	
9.31	Interruptor embutir 1TS	un	3,00	5,30	RS15,90	RS19,88	
9.32	Cd Sob p/12 disjuntores	un	1,00	61,05	RS61,05	RS76,31	
9.33	Sensor de presença	un	4,00	50,15	RS200,60	RS250,75	
9.34	Fita isolante	un	10,00	5,50	RS55,00	RS68,75	
9.35	Tomaadas e interruptores	hr	1,00	1150,00	RS1.150,00	RS1.437,50	
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS27.937,42</b>	<b>RS34.921,78</b>
10.0 CENTRAL DE GÁS							
10.1	Alvenaria Tijolo Cerâmico	m²	4,80	66,18	RS317,66	RS397,08	
10.2	Porta Veneziana (70x170 cm)	un.	1,00	449,90	RS449,90	RS562,38	
10.3	Muro de Concreto e = 15 cm	m²	2,90	90,37	RS262,07	RS327,59	
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS1.029,64</b>	<b>RS1.287,05</b>
11.0 DETALHES ARQUITETÔNICOS DA FACHADA							
11.1	Placas de ACM	m²	330,24	280,92	RS92.771,02	RS115.963,78	
11.2	Brise de Alumínio que imita Madeira	m²	202,60	461,43	RS93.485,72	RS116.857,15	
11.3	Revestimento com Pedra Madeira	m²	39,00	100,70	RS3.927,30	RS4.909,13	
11.4	Letreiro Metálico	un.	33,00	75,60	RS2.494,80	RS3.118,50	
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS192.678,84</b>	<b>RS240.848,55</b>
12.0 COBERTURA							
12.1	Estrutura Metálica, vão de 20 metros	m²	630,46	185,18	RS116.748,58	RS145.935,73	
12.2	Cobertura com Telha Fibrocimento 6 mm i = 15%	m²	630,46	32,42	RS20.439,51	RS25.549,39	
12.3	Calhas de Chapa Galvanizada (número 24), incluso transporte vertical	m	114,30	64,72	RS7.397,50	RS9.246,87	
12.4	Rufos de Chapa Galvanizada (número 24)	m	154,42	32,48	RS5.015,56	RS6.269,45	
12.5	Demolição de Pilares	m³	0,47	451,31	RS213,56	RS266,95	
12.6	Armação de Pilares de Reforço	kg	37,86	6,80	RS257,45	RS321,81	
12.7	Concretagem de Pilares de Reforço	m³	0,47	461,47	RS218,37	RS272,96	
12.8	Reforço em viga de concreto com chapa metálica (A 572 Grau 50), espessura de 4 mm	m²	3,43	180,84	RS621,11	RS776,39	
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS150.911,64</b>	<b>RS188.639,55</b>
13.0 REVESTIMENTOS							
13.1	Chapisco 1:3 (Paredes Internas e Externas)	m²	1307,57	3,62	RS4.733,40	RS5.916,75	
13.2	Emboço 1:2:8 (Paredes Internas e Externas)	m²	1307,57	43,26	RS56.565,48	RS70.706,85	
13.3	Cerâmica assentada com Argamassa Colante e Rejuntada (Paredes Internas)	m²	102,00	46,71	RS4.764,42	RS5.955,53	
13.4	Piso Cerâmico assentado com Argamassa e Rejuntado	m²	1113,73	54,80	RS61.032,40	RS76.290,51	
13.5	Soleira de granito	m	11,04	73,29	RS809,12	RS1.011,40	
13.6	Forro de PVC	m²	1113,73	40,51	RS45.117,20	RS56.396,50	
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS173.022,03</b>	<b>RS216.277,54</b>
14.0 ESQUADRIAS							
14.1	Janela de correr 2 folhas (300x180 cm)	m²	64,80	413,44	RS26.790,91	RS33.488,64	
14.2	Janela de correr 2 folhas (300x160 cm)	m²	9,60	413,44	RS3.969,02	RS4.961,28	
14.3	Janela maxim-ar (80x60 cm)	m²	0,96	644,80	RS619,01	RS773,76	
14.4	Janela maxim-ar (200x60 cm)	m²	4,80	644,80	RS3.095,04	RS3.868,80	
14.5	Janela maxim-ar (100x60 cm)	m²	3,60	644,80	RS2.321,28	RS2.901,60	
14.6	Abertura de madeira (600x100 cm)	un.	1,00	284,55	RS284,55	RS355,69	
14.7	Abertura de madeira (400x100 cm)	un.	1,00	203,25	RS203,25	RS254,06	
14.8	Peitoril de granito com pingadeira	m	67,60	73,29	RS4.954,40	RS6.193,01	
14.9	Porta de abrir (80x210 cm)	un.	3,00	394,35	RS1.183,05	RS1.478,81	
14.10	Porta de abrir (90x210 cm)	un.	2,00	406,16	RS812,32	RS1.015,40	
14.11	Porta de abrir 2 folhas (250x300 cm)	m²	15,00	428,03	RS6.420,45	RS8.025,56	
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS50.653,29</b>	<b>RS63.316,61</b>
15.0 PINTURA							
15.1	Fundo Preparador	m²	1307,57	2,39	RS3.125,09	RS3.906,37	
15.2	Tinta Acrílica (2 demãos)	m²	1307,57	16,11	RS21.064,95	RS26.331,19	
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>RS24.190,05</b>	<b>RS30.237,56</b>
					<b>TOTAL</b>	<b>RS876.181,03</b>	<b>RS1.095.226,29</b>

OBS: Não constam, neste orçamento, quantificação de materiais e mão de obra de serviços relacionados ao projeto complementar de preventivo contra incêndio.

Vargem Bonita, 19 de Fevereiro de 2020