



*Estado De Santa Catarina*  
*Município De Vargem Bonita*

---

## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

### **INTRODUÇÃO**

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenda à necessidade abaixo especificada, cujo objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

### **1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

Contratação de empresa especializada, por meio de empreitada global (material e mão de obra) para execução de quadra com grama sintética. Trata-se de segunda etapa da construção da Praça Luiz Fiório, englobando continuação do passeio, continuação da pista de caminhada e execução de quadra sintética, de forma harmoniosa para com a primeira etapa.

### **2. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL**

Atualmente o Município não possui Plano Anual de Contratações.

### **3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

Trata-se de execução de obra com aquisição de material e mão de obra, fornecimento e instalação, conforme projeto e outros anexos, na modalidade que pregoeiro/setor de licitação julgar pertinente, nos termos da Lei nº 14.133/2021, ao que tudo indica, na modalidade de **CONCORRÊNCIA**, no regime de **EMPREITADA GLOBAL** por se tratar de obra.

O licitante vencedor deverá assumir a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica sobre a qualidade e especificação dos materiais que serão entregues, bem como, deverá fornecer diretamente o objeto, não podendo transferir a responsabilidade pelo objeto demandado para nenhuma outra empresa ou instituição de qualquer natureza.

O licitante vencedor deverá entregar a obra de acordo com o projeto e especificações do memorial descritivo entre outros, dentro do prazo do cronograma da obra, atendendo a todas as normativas que a preconizem.

A empresa executora deverá cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta,



*Estado De Santa Catarina*  
*Município De Vargem Bonita*

---

assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto.

Além disso, o FORNECEDOR deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, e deverá ainda:

- ✓ Executar a obra dentro do prazo pré-estabelecido **90 (noventa) dias**, contados da data da solicitação, **na sua integralidade**.
- ✓ Entregar materiais em conformidade com as características mínimas constantes nas especificações do objeto.
- ✓ O objeto deverá ser **executado integralmente** (regime global) no local pré-definido.
- ✓ Fornecer materiais e serviços de primeira qualidade e estar de acordo com as normas e legislação pertinentes para cada um, e apresentar as características originais do fabricante quando aplicável.
- ✓ Os serviços deverão prover de bom acabamento e o material ser o especificado
- ✓ Arcar com as despesas de carga, descarga e frete referentes às entregas dos materiais, inclusive as oriundas da devolução e reposição de mercadorias recusadas por não atenderem ao Edital.
- ✓ Atender e manter as condições de habilitação.
- ✓ Responsabilizar-se por eventuais danos decorrentes de acidentes de veículos quando do deslocamento para realização dos trabalhos contratados, sejam eles pessoais, materiais ou morais, inclusive de terceiros, além de notificações por infrações ao Código de Trânsito Brasileiro.
- ✓ Na execução do objeto o fornecedor deverá fornecer e disponibilizar, em tempo integral, todos os EPIs e EPC's, em conformidade com a legislação vigente, de forma a atender toda a equipe, orientando-a sobre seu correto e indispensável uso.
- ✓ Na execução do objeto, os empregados da proponente vencedora deverão dispor de uniforme, identificação e equipamentos de proteção individual, além de possuir as ferramentas necessárias à perfeita execução do objeto.

#### **4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES**

A previsão da execução é IMEDIATA e a área de intervenção é de 547,01m<sup>2</sup> d, localizado no Bairro Anzolin do Município, conforme planta de implantação/locação.



*Estado De Santa Catarina*  
*Município De Vargem Bonita*

---

<b>Item</b>	<b>Descrição</b>	<b>Quant.</b>	<b>Unid.</b>
01	Execução de Quadra em Grama Sintética, com área de intervenção de 547,01m <sup>2</sup>	1	UN

### **5. PESQUISA DE MERCADO**

Para o objeto em questão fora utilizado a planilha SINAPI, SEINFRA, DEINFRA e a planilha da AMMOC e feito pesquisas de acordo com os parâmetros da Lei Federal nº 14.133/2021 e do Decreto Municipal nº 95/2023, isto é, no PNCP bem como com pesquisa de preços com fornecedores da região. Justifica-se que fora adotado preferencialmente os valores da planilha SINAPI, sendo recorrido a outros meios somente a cerca de materiais e ou serviços não encontrados.

### **6. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO**

Após orçamentação, chegou-se a seguinte estimativa de custo máximo em que o Município está disposto a pagar pelos serviços executados é:

<b>Item</b>	<b>Descrição</b>	<b>Quant.</b>	<b>Preço Unit. Máximo</b>	<b>Preço Total Máximo (R\$)</b>
01	QUADRA SINTÉTICA	1	337.032,75	337.032,75
<b>VALOR TOTAL ESTIMADO: R\$ 337.032,75 (trezentos e trinta e sete mil e trinta e dois reais e setenta e cinco centavos)</b>				

### **7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

A solução que melhor atende à execução do serviço atrelada ao interesse público e seus princípios, muito provavelmente será a CONCORRÊNCIA por EMPREITADA GLOBAL, ou outra conforme análise do setor de licitações do Município.

### **8. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO**

A execução do objeto por ser técnica e economicamente viável será realizada integralmente conforme autorização do Município. Outrossim, devido à natureza indivisível do objeto, a licitação será do tipo “menor preço total”, permitindo assim a execução adequada do serviço pretendido, objetivando não só a



*Estado De Santa Catarina*  
*Município De Vargem Bonita*

---

economia como sua qualidade final, ou seja, custo-benefício.

### **9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**

Com esta contratação, espera-se alcançar os seguintes resultados:

- a) permitir, promover e incentivar a prática esportiva e o exercício físico;
- b) dar continuidade a harmonização do espaço da praça;
- c) oferecer local seguro e adequado a pratica de esportes;
- d) promover o bem-estar social;
- e) agradabilidade estética;

### **10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO**

- a) Definição do fiscal do contrato e da obra;
- b) Análise de acervo técnico objetivando contratação de empresa especializada;
- c) Limpeza / Remoção de materiais que impossibilitem ou atrapalhem a execução dos serviços;
- d) Seguro garantia;

### **11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES**

Não se faz necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes para a viabilidade desta demanda.

### **12. IMPACTOS AMBIENTAIS**

Não há previsão de impacto ambiental resultante desta contratação. Todavia, caberá a futura contratada ações a serem adotadas como boas práticas na prestação dos serviços a serem desempenhados por intermédio de seus profissionais:

- a) Orientar seus empregados sobre prevenção e controle de risco aos trabalhadores, bem como sobre práticas socioambientais para economia de energia, de água e redução de geração de resíduos sólidos no ambiente onde se prestará o serviço;
- b) Utilizar equipamentos e materiais de menor impacto ambiental;
- c) Fornecer aos empregados os equipamentos de segurança que se fizerem necessários, para a execução do objeto e fiscalizar o uso, em especial pelo que consta da Norma Regulamentadora nº 6 do MTE;



*Estado De Santa Catarina*  
*Município De Vargem Bonita*

---

- d) Destinar de forma ambientalmente adequada todos os materiais e equipamentos que foram utilizados no fornecimento do objeto;
- e) Observar, durante a vigência do contrato, as práticas definidas na política de responsabilidade socioambiental do órgão, acerca de: Normas de segurança do trabalho; Redução no consumo de energia, água e demais recursos naturais;
- f) Manter critérios especiais e privilegiados para aquisição de produtos e equipamentos que apresentem eficiência energética e redução de consumo.
- g) Evitar utilizar materiais contaminantes no rio durante a execução da obra.
- h) Não deixar entulhos e ou resíduos na água e no entorno.

### **13. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

Diante do exposto, foi possível concluir que os estudos preliminares evidenciaram pela possibilidade de contratação do item descrito acima, bem como adequada às necessidades da administração pública.

Por fim, havendo a viabilidade financeira, entende-se de suma importância a contratação deste objeto do ETP para atender ao interesse público.

Vargem Bonita/SC, 09 de maio de 2024.

---

Willian Gilberto Seidel  
Eng. Civil/Fiscal de Obras  
Município de Vargem Bonita

---

Edinan Favretto  
Secretário de Obras  
Município de Vargem Bonita